

# Bâtiment

PRO



## Pour une gestion approfondie de votre entreprise du bâtiment

Que vous ayez une activité d'installation, rénovation, entretien, dépannage... ce logiciel vous permet d'automatiser l'intégralité de votre gestion. Les fonctions avancées de planning, gestion d'affaires et suivi de chantier vous assurent un pilotage optimal.

### Réalisez des documents de vente structurés

Organisez vos devis en insérant des tranches de travaux, images, sous-totaux et aux couleurs de votre entreprise. Grâce à une présentation claire, véhiculez une image professionnelle !

### Maîtrisez l'intégralité de la chaîne des achats et stocks

Traitez toutes les opérations liées à vos fournisseurs et sous-traitants (demandes de prix, commandes...) et gérez vos stocks, de l'inventaire aux multi-dépôts, pour ne jamais être pris au dépourvu. Honorez vos commandes et évitez les ruptures de stock.

### Contrôlez la rentabilité de vos chantiers

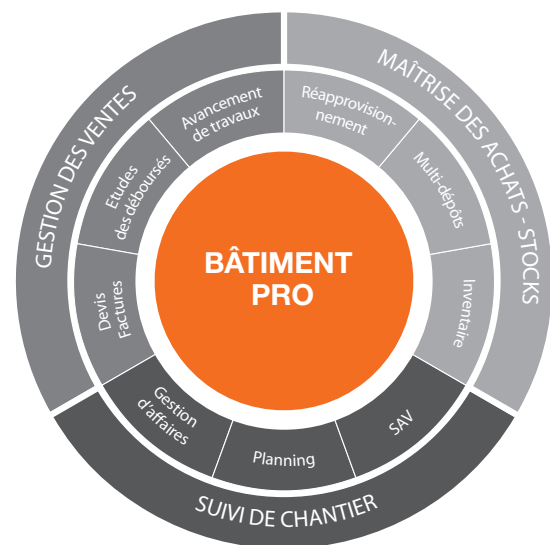
Grâce aux fonctions d'analyse, suivez, par chantier, l'état des dépenses réelles par rapport aux prévisions effectuées. Vous avez alors instantanément les bonnes informations pour réajuster, si besoin, les postes qui font défaut.

### Regroupez les informations clés de vos projets

Grâce à la gestion d'affaires, vous retrouvez dans un seul endroit toutes les informations liées à une affaire (ventes, achats, études, contrats, interventions...) et profitez d'un tableau de synthèse en temps réel. Vous avez ainsi une vision globale de vos chantiers et savez exactement où vous en êtes.

### Transférez en quelques clics vos données en comptabilité

Transformez vos factures et règlements en écritures comptables et transférez-les dans votre logiciel de comptabilité. Vous pouvez également les envoyer à votre Expert-Comptable, au format de son logiciel\*.





# ZOOM sur les fonctions clés

Impression des affaires

Projetée Suite Aperçu

103%

Annuler Fermer

### Analyse détaillée d'une affaire

Du code : CA00002 au : CA00002

Affaire N° CA00002, SARL SABOTIN

Récapitulatif des ventes

EA00011 29/11/2013 Total HT net: 29 497,74 (dont Part HT) 0,00

Code élément	Description	Nom	Qté	Tps heure	Tps jour	PV Matériau	PV Mo	PV Actualisé	PV Net Remisé	Montant Net HT
	Câble électrique	SABOTIN	1,00			1,25		1,25	1,25	0,63
	Main d'oeuvre	SABOTIN	1,00	1,00	0,14		21,18	21,18	21,18	10,59
EL00003	Parpaings de 10*50*20	SABOTIN	000,00			4,84		4,84	4,84	14 520,00
EL00004	Peinture sous-couche	SABOTIN	50,00			65,34		65,34	65,34	320,70
EL00005	WC Florida (pack complet)	SABOTIN	1,00			74,42		74,42	74,42	18,81
EL00010	MO Maçonnerie	SABOTIN	0,00	0,00	0,00		345,00	345,00	345,00	10 350,00
EL00011	MO Peinture	SABOTIN	0,00	0,00	0,00		276,00	276,00	276,00	0,00
EL00016	Remblaiement avec terre des fouilles	SABOTIN	100,00			74,83		74,83	74,83	0,00
EL00017	MO directe	SABOTIN	501,50			10,72		10,72	10,72	2 347,02
EL00018	Béton à 350 Kg CPJ 45	SABOTIN	120,00			13,81		13,81	13,81	414,30
EL00019	Mortier 500 Kg CPJ 45	SABOTIN	170,00			3,85		3,85	3,85	155,13
EL00020	Pointes TP longueur < 55 mm	SABOTIN	15,00			0,04		0,04	0,04	0,15
EL00021	Planche de 27 mm	SABOTIN	250,00			5,71		5,71	5,71	350,88
EL00022	Pelleteuse pour chantier	SABOTIN	2,50			546,00		546,00	546,00	136,50
EL00023	Bétonnière pour chantier	SABOTIN	12,00			39,00		39,00	39,00	93,60
EL00030	Huile de démolage	SABOTIN	10,00			0,08		0,08	0,08	0,20
EL00031	MO directe	SABOTIN	30,00			46,80		46,80	46,80	351,00
<b>Total document :</b>			<b>4 263,00</b>	<b>1,00</b>	<b>0,14</b>					
<b>Totalisation ventes</b>			<b>4 263,00</b>	<b>1,00</b>	<b>0,14</b>					<b>29 497,74</b>

Profitez d'une analyse détaillée des ressources utilisées sur une affaire.

## ■ GÉREZ VOS RESSOURCES HUMAINES ET MATÉRIELLES

### Organisez le planning quotidien de vos chantiers

Saisissez et visualisez l'emploi du temps de vos salariés, les réservations de vos matériels et les interventions liées à la maintenance et au S.A.V. Vous voulez planifier une intervention en urgence ? Visualisez instantanément les salariés et le matériel disponibles et allouez les bonnes ressources au bon moment.

### Suivez les heures de vos salariés

Pour chacun de vos salariés, vous renseignez le nombre et type d'heures effectués (heure normale, heure de nuit...) par chantier. Ainsi, vous connaissez avec précision le coût réel de la main d'œuvre au fur et à mesure de l'avancement d'un chantier. Vous êtes informé lorsque les heures effectuées sont différentes du prévisionnel et pouvez alors rajuster en conséquence.

## ■ OPTIMISEZ VOTRE PROCESSUS DE VENTE

### Gérez l'intégralité de votre chaîne commerciale

Créez des devis répondant aux spécificités du bâtiment : gérez plusieurs taux de TVA, intégrez des ouvrages, fournitures, main d'œuvre... et structurez-les avec des tranches de travaux. Personnalisez la présentation en ajoutant des couleurs, des images et en modifiant la police. Gagnez du temps au quotidien : la création des documents de vente de l'ensemble de la chaîne commerciale s'effectue de manière quasi-automatique : transfert d'un devis en commande, d'une commande en demande de prix fournisseur ou bon de livraison et enfin en facture. Vous limitez les ressaisies et les erreurs, les informations étant reprises d'un document à l'autre.

### Facturez vos clients en fonction de l'avancement des travaux

Lorsque les travaux s'étalent sur une longue période et que vous avez engagé d'importantes dépenses, vous pouvez commencer à facturer à votre client une partie des travaux en réalisant des factures d'avancement. Vous avez la possibilité de créer autant de factures d'avancement que vous le souhaitez jusqu'à la fin du chantier.

Lissez ainsi votre trésorerie dans le temps !

### Évitez les impayés

Le logiciel vous informe des factures qui sont arrivées à échéance. Vous pouvez ainsi relancer vos clients en retard de paiement en envoyant automatiquement des lettres de rappel. Le message s'adapte à la relance effectuée (relance 1, relance 2...).

## ■ MAÎTRISEZ VOS ACHATS ET VOS STOCKS

### Achetez aux meilleures conditions

Vous souhaitez connaître facilement le fournisseur qui peut vous proposer les conditions d'achat les plus avantageuses pour un chantier ? Avec la fonction d'étude des déboursés, le logiciel vous permet de comparer les fournisseurs de votre base selon plusieurs critères : prix, délai de livraison, quantités achetées. Une fois les différentes réponses obtenues, vous pouvez les mettre en concurrence puis effectuer votre commande ou demande de prix.

### Maîtrisez les quantités en stock

Vous souhaitez agir rapidement lorsqu'un devis est signé ? Afin d'être assuré d'avoir à disposition l'ensemble des marchandises dont vous avez besoin sur votre chantier, le logiciel vous informe dès que votre marchandise a atteint son stock minimum ou d'alerte. Lancez alors l'assistant de réapprovisionnement et passez commande à votre fournisseur instantanément.

### Gérez plusieurs dépôts de stockage

Si vous stockez votre matériel / marchandise dans différents endroits (ex : entrepôt, véhicule pro, magasin...), le logiciel vous permet de gérer autant de dépôts de stocks que vous le souhaitez.

Vous pouvez ainsi ventiler vos réceptions de marchandises dans les différents dépôts, établir l'inventaire pour chacun d'entre eux et même réaliser des bons de transfert inter-stocks pour pallier une rupture par exemple.

## ■ GÉREZ LE SERVICE APRÈS VENTE

### Automatisez le SAV récurrent de vos produits

Vous vendez un article nécessitant un entretien régulier ? Réalisez en quelques clics un contrat de maintenance avec les interventions prévues. Le logiciel se charge de mettre en place la facturation associée. Si votre activité SAV est récurrente, reposez-vous sur un modèle type pour gagner du temps et éviter ainsi les ressaisies inutiles.

### Gérez les interventions occasionnelles

Un client vous appelle pour un dépannage ? Etablissez facilement une fiche d'intervention complète (nature, salarié, matériel...) ou utilisez un modèle d'intervention type pour gagner du temps. Ces informations peuvent également s'incrémenter automatiquement dans le planning, pour une réactivité optimale !

Au retour, renseignez le rapport d'intervention et éditez la facture.

### Disposez d'un suivi précis de vos actions SAV

Sachez toujours où vous en êtes grâce au tableau de bord spécifique SAV. Il vous indique en temps réel les contrats arrivant à échéance, ceux à reconduire, à facturer ainsi que la liste des interventions à venir.

Ainsi, vous ne passez à côté d'aucune affaire et honorez vos contrats en temps et en heure !

## ■ ANALYSEZ L'ÉVOLUTION VOTRE ACTIVITÉ

### Accédez immédiatement à vos indicateurs clés

Avec le tableau bord du logiciel, vous disposez instantanément des indicateurs essentiels de votre entreprise : les devis en cours, à relancer ou encore l'évolution de votre chiffre d'affaires. Ces informations sont automatiquement mises à jour dès qu'une action est réalisée.

Vous pouvez ainsi prendre les décisions adéquates et mener les actions qui en découlent.

### Contrôlez la rentabilité de vos chantiers

La bonne santé financière de votre entreprise est primordiale. Vous devez pouvoir évaluer rapidement la rentabilité dégagée sur vos chantiers et identifier les postes à «risque».

Notre logiciel dispose d'une fonction de «suivi de chantier» vous permettant de comparer les dépenses prévues et réalisées en terme de fournitures, main d'œuvre, matériel... Vous êtes alerté si un poste de dépense dépasse votre prévisionnel et pouvez agir en conséquence avant la fin des travaux.

### Regroupez les informations clés de vos projets

Reposez-vous sur votre logiciel afin d'archiver l'intégralité des actions réalisées sur une affaire. La gestion d'affaires vous permet de disposer d'un récapitulatif complet regroupant l'ensemble des documents de vente, d'achats, de stocks, les suivis de chantiers, les contrats et interventions pour un même client ou chantier.

Cette synthèse générale vous permet d'identifier en un clic les coûts, le chiffre d'affaires et la marge dégagée. Profitez aussi de statistiques sur les clients, les fournisseurs...

Vous avez ainsi une vision globale de votre affaire et savez exactement où vous en êtes.



# Fonctions Principales

## Caractéristiques générales

- Nombre de dossiers illimité
- Tableau de bord en page d'accueil
- Archivage du dossier
- Recherche multicritères
- Version réseau : nous consulter
- Création de champs personnalisés

## Fichier clients

- Fiches prospects et clients détaillées
- Envoi de SMS via les partenaires<sup>(1)</sup> Eco.sms, SMS Envoi et SMS to b (hors coût de SMS)
- Solvabilité, localisation clients et calcul d'itinéraire<sup>(1)</sup>
- Gestion des clients en sommeil
- Historique des documents de vente
- Edition automatique de courriers de relance
- Assistant de création de mailings

## Fichier éléments

- Création de différentes familles d'éléments
- Création d'une bibliothèque interne avec fourniture, main d'oeuvre, matériel, ouvrage, divers et texte
- Création de fournitures avec temps de pose
- Calcul des prix de vente suivant le déboursé sec, les frais généraux, la main d'oeuvre...
- Historique des éléments
- Mise en sommeil des éléments obsolètes
- Grille multi-tarifs
- Gestion des promotions
- Saisie du conditionnement avec distinction entre les unités d'achat, de stock et de vente
- Mise à jour des tarifs fournisseurs dans les fiches éléments avec assistant d'import de tarifs

## Bibliothèques et tarifs fournisseurs

- Bibliothèque interne
- Import des bibliothèques d'ouvrages<sup>(2)</sup> Annuel des Prix, ArtiPrix, Batiprix
- Import des tarifs fournisseurs<sup>(2)</sup> Cédéo, Dupont, Semangles, Clim+, Sofip, Brossette, Réseau Pro, Rexel, Coaxel, La Plateforme du Bâtiment, Schneider Electric, Catelec, Covap, Sider, Comptoir du Sud Ouest, Vaillant, Le Gallais, Chausson Matériaux, Téréva
- Séparation entre chaque bibliothèque de tarifs et la bibliothèque interne

## Métrés

- Création des documents : devis, commandes, bons de livraison, bons de retour, factures, avoirs...
- Association de documents (de type Word, Excel®, image, plan...) à un devis, facture ou fiche client
- Gestion de la DEEE
- Gestion de l'éco-contribution mobilier
- Modèles d'attestations de TVA à taux réduit
- Modèles d'impression pré-paramétrés
- Découpage du devis en tranches (6 niveaux)
- TVA neuf ou rénovation
- Personnalisation du devis (couleur, police, images)
- Ajout d'options dans le devis
- Indexation des devis
- Date de validité et impression de relances de devis
- Calcul de la retenue de garantie

- Affichage en rouge des éléments dont la marge est négative ou égale à zéro
- Récapitulatif des montants HT par taux de TVA et des montants HT Net Avancement soumis à TVA
- Génération automatique d'une facture à partir d'un devis
- Saisie de factures d'acompte
- Création de factures d'avancement de travaux en quantité, pourcentage ou montant
- Gestion de l'avancement sur le global ou sur le détail de la facture
- Regroupement d'une sélection de bons de livraison sur une même facture
- Gestion du compte prorata
- Gestion de la contremarque
- Import d'appels d'offres

## Gestion des affaires

- Fiche affaire détaillée
- Association de l'ensemble des documents liés à l'affaire (ventes, achats, stocks...)
- Possibilité d'intégrer jusqu'à 5 documents de liaison dans une fiche affaire
- Synthèse récapitulative de l'affaire en temps réel (coûts, CA, marge dégagée...)

## Gestion des achats

- Fiches fournisseurs
- Gestion des fournisseurs en sommeil
- Demandes de prix, bons de réception, commandes et factures fournisseurs
- Réception partielle ou globale
- Saisie de différentes affaires dans les lignes d'un document d'achat
- Gestion de l'éco-contribution mobilier

## Gestion du stock

- Bons d'entrée et de sortie de stock
- Calcul du PUMP
- Historique des mouvements de stock
- Réapprovisionnement automatique
- Gestion du multi-dépôts
- Saisie de bons de transfert

## Gestion de la sous-traitance

- Documents d'achat et de vente spécifiques
- Gestion des sous-traitants en sommeil
- Gestion de l'éco-contribution mobilier

## Suivi de chantier simplifié

- Saisie rapide des montants des dépenses (fourniture, main d'oeuvre, matériel, frais complémentaires) par chantier
- Saisie de la référence et du nom du fournisseur
- Edition d'un récapitulatif des déboursés (prévus/réalisés/gain)

## Suivi de chantier détaillé

- Saisie, par élément, du déboursé et de la quantité prévue pour le chantier.
- Liaison du suivi de chantier à un document de vente
- Analyse du chantier selon différents niveaux : consommation générale, consommations par article, consommation par tranche de travaux
- Rentabilité financière du chantier : déboursé main d'oeuvre, fournitures, matériel en montant et en pourcentage

## Saisie des temps salariés

- Saisie par salarié des heures effectuées

- Association d'un salarié à un suivi de chantier simplifié ou détaillé
- Création de fiches salariés
- Gestion du type d'heures salariés (normales, supplémentaires, complémentaires, intempéries)

## Maintenance/S.A.V.

- Tableau de bord Maintenance
- Saisie des informations de garantie dans les fiches éléments
- N° de série et garantie dans les documents de vente
- Historique maintenance/S.A.V.

## Contrats

- Saisie et impression de contrats de maintenance
- Création d'un nouveau contrat à partir d'une facture client
- Facturation périodique des contrats
- Reconductio des contrats
- Impression de lettres de reconduction tacite
- Analyse de la rentabilité du contrat à partir du suivi de chantier simplifié
- Délai d'alerte paramétrable dans chaque contrat

## Interventions

- Génération de fiches d'intervention
- Association de documents à une intervention
- Impression de bons d'intervention
- Facturation directe de l'intervention
- Regroupement de plusieurs interventions sur une même facture
- Impression d'attestations d'entretien de chaudière
- Création directe d'une intervention à partir d'un devis, d'une commande ou d'une facture
- Saisie des actions clients
- Lien entre le planning et les interventions

## Planning

- Saisie des rendez-vous salariés et des réservations du matériel
- Création et consultation des fiches d'interventions pour le S.A.V.

## Règlements

- Enregistrement des règlements clients
- Edition des bordereaux de remise en banque
- Enregistrement des paiements fournisseurs
- Echancier fournisseurs
- Modes de règlement multi-échances
- Génération de fichiers de virement et prélèvement à la norme bancaire SEPA

## Import/Export de fichiers

- Import/export paramétrable des fichiers clients, prospects, fournisseurs, éléments au format ASCII délimité ou fixe
- Récupération automatique des données d'EBP Devis & Facturation Bâtiment
- Génération et transfert automatique des écritures comptables au format de nombreux logiciels comptables<sup>(3)</sup>

<sup>(1)</sup> L'utilisation de cette fonction nécessite la souscription au Service PRIVILEGE ou PREMIUM

<sup>(2)</sup> Les bibliothèques d'ouvrages et les tarifs fournisseurs ne sont pas fournis dans le logiciel

<sup>(3)</sup> EBP, ITCOL, CEGID (Siso et PGI), SAGE LIGNE 100, COALA, CCMX (Winner et AS400), CIEL, QUADRATUS, ISAGRI, AZUR,

### Configurations Minimales Requises :

- Processeur : Intel P4 2 GHz ou supérieur
- Mémoire : 3 Go
- Ecran : résolution 1024x768 en 16 bits
- Espace disque libre : 3 Go

### Systèmes d'exploitation supportés :

- Windows XP® SP3
- Windows Vista® SP1 32 bits et 64 bits
- Windows® 7 32 bits et 64 bits
- Windows® 8 32 bits et 64 bits

Windows XP®, Vista®, 7 et 8 sont des logiciels dont vous devez faire l'acquisition préalablement à l'utilisation du logiciel.

